

Số: 609/TB-THADS

Đông Anh, ngày 29 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 05/2023/DSST ngày 15 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định sửa chữa Bản án sơ thẩm số 31/2023/QĐ - SCBSBA ngày 31 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 219/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 05 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 17/2024/QĐ - SCBSBA ngày 29 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 14/QĐ - CCTHADS ngày 05 tháng 06 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 58/QĐ - CCTHADS ngày 13 tháng 08 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh (đ/c: Đường 23B xã Tiên Dương - huyện Đông Anh - Hà Nội) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 37(2), tờ bản đồ số 33, diện tích 93m² (đo thực tế là 90,1m²) tại thôn Võng La - xã Võng La - huyện Đông Anh - Hà Nội; đã được Ủy ban nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất số: BO 244774 ngày 03/06/2013 cho ông Trần Văn Hưng và bà Xa My Lan (được xác nhận ngày 19/10/2016 tại trang 3 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản sao hoặc bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày (làm việc) kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, địa chỉ: Đường 23B - xã Tiên Dương - huyện Đông Anh - Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Nhân